

Referat af afdelingsmødet i afdeling 56

Mødet blev afholdt i Mødelokale 1, Bygtoften 2

d. 11-09-2025 kl. 16.30

Husstande fremmødt: 8

Beboere fremmødt: 13

Inspektør: Steffan

HB medlem: Tina Søndergaard

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Tina Søndergaard blev valgt

2. Godkendelse forretningsorden

Godkendt

3. Afdelingsbestyrelsens beretning

Beretning og orientering med formand Laila

4. Forelæggelse af regnskab 2024

Afdelingen kom ud med overskud på 57.688,00 kr.

5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Vedligeholdelsesplan fremlagt og Godkendt

Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 0 % - Godkendt

6. Indkomne forslag

a) Råderet - Markise på altan - Farve:Beige / sand farvet

Max udhæng: 250 cm

Fjernes og reetableres ved fraflytning

b) Råderet - Afskærmning mellem terrasserne mod stien - Forslaget trækkes

c) Etablering af hæk ved vendeplads - Forslaget trækkes

Enstemmigt godkendt

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Laila Jensen (20 E) blev valgt som formand

Henrik Christensen (20 B) blev valgt for 2 år og Peter Martensen (20 A) blev valgt for 1 år blev valgt

8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Ann Frank (20 H) blev valgt som 1. suppleant

9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab SAB's Antenneforening

Laila Jensen (20 E) blev valgt til repræsentantskab og Henrik Christensen (20 B) blev valgt som suppleant til repræsentantskab

10. Orientering fra organisationsbestyrelsen

Orientering fra Tina Søndergaard

11. Eventuelt